

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JERIQUARA-SP**

Rua: Jonas Alves Costa, n.º 559 – centro – cep-14.450-000.

Telefone: (016) 3134 8700 – Fax: (016) 3134 1309

email: engenharia@jeriquara.sp.gov.br

Obra: Reforma e Ampliação do Prédio da Prefeitura Municipal de Jeriquara/SP

Local: Rua Jonas Alves Costa, 559

Município: Jeriquara - SP.

Data de elaboração do orçamento: março de 2021.

ART FISCALIZAÇÃO/PROJETO nº: 92221220111188048

LS=97,78%

BDI = 20,00%

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA OBRAS**

CÓDIGO N°	ITEM	DESCRIÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
					MAO DE OBRA	MAO DE OBRA
	<b>1.0</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				
02.10.020	1.1	Locação de obra de edificação	M²	352,86	4,03	1422,03
		<b>TOTAL DO ITEM 1.0</b>				<b>1422,03</b>
	<b>2</b>	<b>RETIRADAS/DEMOLIÇÕES</b>				
03.01.020	2.1	Demolição manual de concreto simples - calçadas externas e contrapiso cozinha	M³	4,63	153,34	710,32
03.01.060	2.2	Demolição manual de lajes pré-moldadas, incluindo revestimento - beiral	M²	18,24	20,92	381,58
03.02.040	2.3	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M³	4,69	55,76	261,62
03.04.020	2.4	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base - azulejo da cozinha	M²	56,83	8,36	475,07
04.08.020	2.5	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	1,00	15,47	15,47
04.14.040	2.6	Retirada de esquadria em vidro	M²	12,36	30,91	382,02
04.03.020	2.7	Retirada de telhamento em barro	M²	57,70	11,15	643,36
04.02.050	2.8	Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas de barro	M²	57,70	17,00	980,90
04.11.030	2.9	Retirada de bancada incluindo pertences - pia e purificador	M²	2,40	43,28	103,87
		<b>TOTAL DO ITEM 2.0</b>				<b>3954,21</b>
	<b>3.0</b>	<b>INFRAESTRUTURA/FUNDAÇÕES</b>				
	<b>3.1</b>	<b>Brocas</b>				
12.01.021	3.1.1	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	152,00	32,53	4944,56
	<b>3.2</b>	<b>Blocos de Fundações</b>				
06.02.020	3.2.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,50 m	M³	2,94	41,82	122,95
11.04.060	3.2.2	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 300 kg cimento / m³	M³	2,94	34,86	102,49
11.16.040	3.2.3	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M³	2,94	117,58	345,69
10.01.040	3.2.4	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa	KG	235,20	1,79	421,01
	<b>3.3</b>	<b>Vigas Baldrame</b>				
06.02.020	3.3.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,50 m	M³	6,57	41,82	274,76
11.04.060	3.3.2	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 300 kg cimento / m³	M³	6,57	34,86	229,03
11.16.040	3.3.3	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M³	6,57	117,58	772,50
10.01.040	3.3.4	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa	KG	689,85	1,79	1234,83
09.01.020	3.3.5	Forma em madeira comum para fundação	M²	20,00	40,19	803,80
14.01.020	3.3.6	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	M³	2,19	256,10	560,86
		<b>TOTAL DO ITEM 3.0</b>				<b>9812,47</b>
	<b>4.0</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>				
32.17.010	4.1	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo - BALDRAMES E EMBASAMENTO	M³	1,46	241,22	352,18
32.16.010	4.2	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa - BALDRAMES	M²	73,00	5,58	407,34
		<b>TOTAL DO ITEM 4.0</b>				<b>759,52</b>
	<b>5.0</b>	<b>SUPERESTRUTURA</b>				
	<b>5.1</b>	<b>PILARES</b>				
11.04.060	5.1.1	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 300 kg cimento / m³	M³	2,80	34,86	97,61
11.16.060	5.1.2	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M³	2,80	117,58	329,22
10.01.040	5.1.3	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa	KG	280,00	1,79	501,20
09.01.030	5.1.4	Forma em madeira comum para estrutura	M²	18,00	46,38	834,84
	<b>5.2</b>	<b>VIGAS</b>				
11.04.060	5.2.1	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 300 kg cimento / m³	M³	3,78	34,86	131,77

11.16.060	5.2.2	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M³	3,78	117,58	444,45
10.01.040	5.2.3	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa	KG	434,70	1,79	778,11
09.01.030	5.2.4	Forma em madeira comum para estrutura	M²	20,00	46,38	927,60
	<b>5.3</b>	<b>LAJES</b>				
13.01.150	5.3.1	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 16 (12+4) e capa com concreto de 25 MPa	M²	35,54	24,75	879,62
13.01.130	5.3.2	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 Mpa	M²	106,46	22,51	2396,41
		<b>TOTAL DO ITEM 5.0</b>				<b>7320,84</b>
	<b>6.0</b>	<b>ALVENARIAS/DIVISÓRIAS</b>				
14.04.200	6.1	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm	M²	141,72	22,65	3209,96
14.04.220	6.3	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 19 cm	M²	101,15	26,38	2668,34
14.20.010	6.4	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M³	7,10	584,51	4150,02
14.40.040	6.5	Recolocação de divisórias em chapas com montantes metálicos	M²	10,41	31,91	332,26
28.01.080	6.6	Ferragem adicional para porta vão simples em divisória	CJ	2,00	0,00	0,00
		<b>TOTAL DO ITEM 6.0</b>				<b>10360,58</b>
	<b>7.0</b>	<b>REVESTIMENTO</b>				
	<b>7.1</b>	<b>REVESTIMENTO INTERNO</b>				
17.02.020	7.1.1	Chapisco	M²	501,83	3,27	1640,98
17.02.120	7.1.2	Emboço comum	M²	501,83	8,98	4506,43
17.02.220	7.1.3	Reboco	M²	341,75	7,73	2641,73
18.11.042	7.1.4	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M²	160,08	15,76	2522,86
19.01.062	7.1.5	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	12,50	14,92	186,50
	<b>7.2</b>	<b>REVESTIMENTO EXTERNO</b>				
17.02.020	7.2.1	Chapisco	M²	185,08	3,27	605,21
17.02.120	7.2.2	Emboço comum	M²	185,08	8,98	1662,02
17.02.220	7.2.3	Reboco	M²	185,08	7,73	1430,67
		<b>TOTAL DO ITEM 7.0</b>				<b>15196,40</b>
	<b>8.0</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>				
06.11.040	8.1	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação; espessura média 20cm	M³	120,40	13,00	1565,20
17.01.040	8.2	Lastro de concreto impermeabilizado ; esp=5,0cm - contrapiso	M³	7,03	220,32	1548,52
17.01.020	8.3	Argamassa de regularização e/ou proteção; esp=2,0cm	M³	2,81	220,32	619,41
18.08.032	8.4	Revestimento em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M²	140,57	27,82	3910,66
18.08.042	8.5	Rodapé em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	81,70	7,73	631,54
19.01.062	8.6	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	6,80	14,92	101,46
	<b>8.7</b>	<b>GARAGEM/ESTACIONAMENTO</b>				
54.01.010	8.7.1	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M²	165,90	0,12	19,91
11.18.040	8.7.2	Lastro de pedra britada; esp=5,0cm	M³	8,30	20,92	173,53
11.04.060	8.7.3	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 300 kg cimento / m³; esp=8,0cm	M³	13,27	34,86	462,66
11.16.020	8.7.4	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M³	13,27	58,79	780,26
11.20.050	8.7.5	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	M	104,00	0,00	0,00
		<b>TOTAL DO ITEM 8.0</b>				<b>9813,14</b>
	<b>9.0</b>	<b>ESQUADRIAS</b>				
	<b>9.1</b>	<b>METÁLICAS</b>				
24.01.080	9.1.1	Caixilho em ferro de correr, linha comercial - Janelas de ferro e vidro	M²	8,91	19,62	174,81
24.01.030	9.1.2	Caixilho em ferro basculante, sob medida - Janelas de ferro e vidro	M²	0,94	19,62	18,52
	<b>9.2</b>	<b>MADEIRAS</b>				
23.02.040	9.2.1	Porta macho e fêmea com batente de madeira - 80 x 210 cm	UN	3,00	86,57	259,71
	<b>9.3</b>	<b>VIDROS</b>				
	<b>9.3.1</b>	<b>PORTAS/PAINEIS</b>				
26.02.060	9.3.1.1	Vidro temperado incolor de 10 mm	M²	7,56	0,00	0,00
28.20.600	9.3.1.2	Fechadura de centro com cilindro para porta em vidro temperado	un	4,00	6,16	24,64
28.20.590	9.3.1.3	Contra fechadura de centro para porta em vidro temperado	un	4,00	4,45	17,80

28.20.510	9.3.1.4	Pivô superior lateral para porta em vidro temperado	un	4,00	6,16	24,64
28.20.770	9.3.1.5	Trinco de piso para porta em vidro temperado	un	4,00	6,16	24,64
28.20.550	9.3.1.6	Mancal inferior com rolamento para porta em vidro temperado	un	4,00	6,16	24,64
29.01.020	9.3.1.7	Cantoneira em alumínio perfil sextavado	m	20,40	10,98	223,99
	9.3.2	<b>JANELAS</b>			11,98	0,00
26.01.230	9.3.2.1	Vidro fantasia de 3/4 mm	M²	92,61	12,98	1202,08
	9.3.3	<b>ESPELHOS</b>				
26.04.010	9.3.3.1	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm, colocado sobre a parede	m²	0,30	0,00	0,00
		<b>TOTAL DO ITEM 9.0</b>				<b>1995,48</b>
	<b>10.0</b>	<b>COBERTURA/FORRO</b>				
15.01.020	10.1	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 7,01 a 10,00 m	M²	122,36	40,19	4917,65
16.02.030	10.2	Telha de barro tipo romana	M²	122,36	22,43	2744,53
16.33.102	10.3	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,50 m	M	5,00	44,56	222,80
15.03.030	10.4	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	kg	1000,00	0,00	0,00
16.12.020	10.6	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil ondulado, com espessura de 0,50 mm	M²	20,00	12,37	247,40
		<b>TOTAL DO ITEM 10.0</b>				<b>8132,38</b>
	<b>11.0</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>				
	<b>11.1</b>	<b>ÁGUA FRIA</b>				
46.01.050	11.1.1	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2"), inclusive conexões	M	28,00	20,56	575,68
46.01.020	11.1.2	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	10,00	17,15	171,50
	<b>11.2</b>	<b>ESGOTO</b>				0,00
46.02.050	11.2.1	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	7,00	20,56	143,92
46.02.060	11.2.2	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	M	5,00	30,85	154,25
46.02.070	11.2.3	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	50,00	37,71	1885,50
49.03.036	11.2.5	Caixa de gordura em PVC com tampa reforçada - capacidade 19 litros	UN	1,00	34,27	34,27
97906 - SINAPI	11.2.6	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	3,00	196,50	589,50
49.04.010	11.2.7	Ralo seco em PVC rígido de 100 x 40 mm, com grelha	UN	1,00	34,27	34,27
49.01.016	11.2.8	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	UN	1,00	34,27	34,27
	<b>11.3</b>	<b>DRENAGEM</b>				
46.03.040	11.3.1	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 75mm, inclusive conexões - CONDUTORES DAS CALHAS	M	5,00	30,85	154,25
06.02.020	11.3.2	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M³	3,00	41,82	125,46
46.03.060	11.3.3	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R'. DN=150 mm, inclusive conexões	M	47,00	37,71	1772,37
99257-SINAPI	11.3.4	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1X1X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM.	UN	1,00	363,34	363,34
49.11.130	11.3.5	Canaleta com grelha em alumínio, largura de 15 cm	M	25,00	7,73	193,25
	<b>11.4</b>	<b>LOUÇAS, APARELHOS E METAIS</b>				
44.01.270	11.4.1	Cuba de louça de embutir oval	UN	1,00	17,15	17,15
44.06.400	11.4.2	Cuba em aço inoxidável simples de 500x400x300mm	UN	1,00	17,15	17,15
44.20.620	11.4.3	Válvula americana	UN	1,00	1,40	1,40
44.20.650	11.4.4	Válvula de metal cromado de 1"	UN	1,00	6,86	6,86
44.01.050	11.4.5	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	UN	1,00	41,25	41,25
44.20.280	11.4.6	Tampa de plástico para bacia sanitária	UN	1,00	2,09	2,09
47.02.020	11.4.7	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial	UN	2,00	15,42	30,84
44.03.400	11.4.8	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	UN	2,00	12,06	24,12
44.03.450	11.4.9	Torneira longa sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado	UN	1,00	12,06	12,06
44.03.480	11.4.10	Torneira de mesa para lavatório compacta, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN=1/2"	UN	1,00	13,08	13,08
44.20.100	11.4.11	Engate flexível metálico DN= 1/2"	UN	2,00	4,19	8,38
44.20.200	11.4.12	Sifão de metal cromado de 1 1/2" x 2"	UN	2,00	17,15	34,30
44.20.230	11.4.13	Tubo de ligação para sanitário	UN	1,00	4,19	4,19
44.03.360	11.4.14	Ducha higiênica cromada	UN	1,00	17,15	17,15
44.02.062	11.4.15	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M²	2,30	56,64	130,27

44.03.180	11.4.16	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	1,00	4,25	4,25
44.03.050	11.4.17	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	1,00	4,25	4,25
44.03.130	11.4.18	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	UN	1,00	4,25	4,25
		<b>TOTAL DO ITEM 11.0</b>				<b>6604,87</b>
	<b>12.0</b>	<b>PINTURA</b>				
	<b>12.1</b>	<b>PINTURA INTERNA</b>				
33.10.050	12.1.1	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo - paredes	M²	341,75	13,45	4596,54
33.10.020	12.1.2	Tinta látex em massa, inclusive preparo - teto	M²	106,46	13,45	1431,89
33.11.050	12.1.3	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M²	19,71	18,84	371,30
33.07.102	12.1.4	Esmalte a base de água em estrutura metálica	M²	19,40	25,13	487,52
33.05.330	12.1.5	Verniz em superfície de madeira	M²	10,08	11,19	112,80
	<b>12.2</b>	<b>PINTURA EXTERNA</b>				
33.10.050	12.2.1	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M²	185,08	13,45	2489,33
33.06.020	12.2.2	Acrílico para quadras e pisos cimentados - calçadas e piso garagem/estacionamento	M²	225,84	13,45	3037,55
		<b>TOTAL DO ITEM 12.0</b>				<b>12526,91</b>
	<b>13.0</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>				
50.10.120	13.1	Extintor manual de pó químico seco ABC - capacidade de 6 kg	UN	4,00	14,24	56,96
97.02.193	13.2	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (200x200mm), com indicação de equipamentos de alarme, detecção e extinção de incêndio	UN	3,00	4,49	13,47
17.01.040	13.3	Lastro de concreto impermeabilizado; ESP=5,0cm - Calçada	M³	3,00	220,32	660,96
17.03.020	13.4	Cimentado desempenado - Calçadas	M²	59,94	17,00	1018,98
		<b>TOTAL DO ITEM 13.0</b>				<b>1750,37</b>
	<b>14.0</b>	<b>TOTAL</b>				<b>89649,20</b>
		<b>BDI = 20%</b>				17929,84
	<b>15.0</b>	<b>TOTAL GERAL</b>				<b>107579,05</b>

**FONTE:** TABELA CPOS, BOLETIM REFERENCIAL N.º 180 COM DESONERAÇÃO  
TABELA SINAPI DATA BASE: 01/2021 COM DESONERAÇÃO

DANIELA DO CARMO MELO PINHEIRO  
RESPONSÁVEL TÉCNICA  
CREA N.º 5060714531

EDER LUIZ CARVALHO GONÇALVES  
PREFEITO MUNICIPAL