

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JERIQUEARA-SP**

Rua: Jonas Alves Costa, n. ° 559 – centro – cep-14.450-000.
Telefone: (016) 3134 8700 – Fax: (016) 3134 1309
email: engenharia@jeriquara.sp.gov.br

Obra: Reforma e Ampliação do Prédio da Prefeitura Municipal de Jeriquara/SP

Local: Rua Jonas Alves Costa, 559

Município: Jeriquara - SP.

Data de elaboração do orçamento: março de 2021.

ART FISCALIZAÇÃO/PROJETO n°: 92221220111188048

LS=97,78%

BDI = 25,00%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA OBRAS

CÓDIGO N°	ITEM	DESCRIÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
					MAO DE OBRA	MAO DE OBRA
	1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES				
02.10.020	1.1	Locação de obra de edificação	M²	352,86	4,02	1418,50
		TOTAL DO ITEM 1.0				1418,50
	2.0	RETIRADAS/DEMOLIÇÕES				
03.01.020	2.1	Demolição manual de concreto simples - calçadas externas e contrapiso cozinha	M³	4,63	153,34	710,32
03.01.060	2.2	Demolição manual de lajes pré-moldadas, incluindo revestimento - beiral	M²	18,24	20,91	381,40
03.02.040	2.3	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M³	4,69	55,76	261,62
03.04.020	2.4	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base - azulejo da cozinha	M²	56,83	8,36	475,07
04.08.020	2.5	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	1,00	15,46	15,46
04.14.040	2.6	Retirada de esquadria em vidro	M²	12,36	SERVIÇO A SER EXECUTADO PELA PREFEITURA	
04.03.020	2.7	Retirada de telhamento em barro	M²	57,70	11,15	643,36
04.02.050	2.8	Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas de barro	M²	57,70	17,00	980,90
04.11.030	2.9	Retirada de bancada incluindo pertences - pia e purificador	M²	2,40	43,28	103,87
		TOTAL DO ITEM 2.0				3572,00
	3.0	INFRAESTRUTURA/FUNDAÇÕES				
	3.1	Brocas				
12.01.021	3.1.1	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	152,00	47,49	7218,48
	3.2	Blocos de Fundações				
06.02.020	3.2.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,50 m	M³	2,94	41,82	122,95
11.04.060	3.2.2	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 300 kg cimento / m³	M³	2,94	34,85	102,46
11.16.040	3.2.3	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M³	2,94	117,58	345,69
10.01.040	3.2.4	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa	KG	235,20	1,80	423,36
	3.3	Vigas Baldrames				
06.02.020	3.3.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,50 m	M³	6,57	41,82	274,76
11.04.060	3.3.2	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 300 kg cimento / m³	M³	6,57	34,85	228,96
11.16.040	3.3.3	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M³	6,57	117,58	772,50
10.01.040	3.3.4	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa	KG	689,85	1,80	1241,73
09.01.020	3.3.5	Forma em madeira comum para fundação	M²	20,00	40,18	803,60
14.01.020	3.3.6	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	M³	2,19	256,10	560,86
		TOTAL DO ITEM 3.0				12095,35
	4.0	IMPERMEABILIZAÇÃO				
32.17.010	4.1	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo - BALDRAMES E EMBASAMENTO	M³	1,46	241,22	352,18
32.16.010	4.2	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa - BALDRAMES	M²	73,00	5,58	407,34
		TOTAL DO ITEM 4.0				759,52
	5.0	SUPERESTRUTURA				
	5.1	PILARES				
11.04.060	5.1.1	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 300 kg cimento / m³	M³	2,80	34,85	97,58
11.16.060	5.1.2	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M³	2,80	81,22	227,42
10.01.040	5.1.3	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa	KG	280,00	1,80	504,00
09.01.030	5.1.4	Forma em madeira comum para estrutura	M²	18,00	46,37	834,66
	5.2	VIGAS				
11.04.060	5.2.1	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 300 kg cimento / m³	M³	3,78	34,85	131,73

11.16.060	5.2.2	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M³	3,78	81,22	307,01
10.01.040	5.2.3	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa	KG	434,70	1,80	782,46
09.01.030	5.2.4	Forma em madeira comum para estrutura	M²	20,00	46,37	927,40
	5.3	LAJES				
13.01.150	5.3.1	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 16 (12+4) e capa com concreto de 25 MPa	M²	35,54	24,74	879,26
13.01.130	5.3.2	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	M²	106,46	22,50	2395,35
10.01.040	5.3.3	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 Mpa - Armadura negativa	KG	426,00	1,80	766,80
		TOTAL DO ITEM 5.0				7853,67
	6.0	ALVENARIAS/DIVISÓRIAS				
14.04.200	6.1	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm	M²	141,72	22,64	3208,54
14.04.220	6.3	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 19 cm	M²	101,15	26,37	2667,33
14.20.010	6.4	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M³	7,10	584,51	4150,02
14.40.040	6.5	Recolocação de divisórias em chapas com montantes metálicos	M²	10,41		
28.01.080	6.6	Ferragem adicional para porta vão simples em divisória	CJ	2,00		
		TOTAL DO ITEM 6.0				10025,89
	7.0	REVESTIMENTO				
	7.1	REVESTIMENTO INTERNO				
17.02.020	7.1.1	Chapisco	M²	501,83	3,27	1640,98
17.02.120	7.1.2	Emboço comum	M²	501,83	8,97	4501,42
17.02.220	7.1.3	Reboco	M²	341,75	7,73	2641,73
18.11.042	7.1.4	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M²	160,08	15,76	2522,86
19.01.062	7.1.5	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	12,50	14,93	186,63
	7.2	REVESTIMENTO EXTERNO				
17.02.020	7.2.1	Chapisco	M²	185,08	3,27	605,21
17.02.120	7.2.2	Emboço comum	M²	185,08	8,97	1660,17
17.02.220	7.2.3	Reboco	M²	185,08	7,73	1430,67
		TOTAL DO ITEM 7.0				15189,66
	8.0	PAVIMENTAÇÃO				
06.11.040	8.1	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação; espessura média 20cm	M³	120,40	13,01	1566,40
17.01.040	8.2	Lastro de concreto impermeabilizado ; esp=5,0cm - contrapiso	M³	7,03	220,31	1548,45
17.01.020	8.3	Argamassa de regularização e/ou proteção; esp=2,0cm	M³	2,81	220,31	619,38
18.08.032	8.4	Revestimento em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M²	140,57	27,82	3910,66
18.08.042	8.5	Rodapé em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	81,70	7,73	631,54
19.01.062	8.6	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	6,80	14,93	101,52
	8.7	GARAGEM/ESTACIONAMENTO				
54.01.010	8.7.1	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M²	165,90	0,11	18,25
11.18.040	8.7.2	Lastro de pedra britada; esp=5,0cm	M³	8,30	20,91	173,45
11.04.060	8.7.3	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 300 kg cimento / m³; esp=10,0cm	M³	18,25	34,85	635,98
11.16.020	8.7.4	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M³	18,25	58,79	1072,86
11.20.050	8.7.5	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	M	104,00	0,00	0,00
		TOTAL DO ITEM 8.0				10278,49
	9.0	ESQUADRIAS				
	9.1	METÁLICAS				
24.01.070	9.1.1	Caixilho em ferro de correr, linha comercial - Janelas de ferro e vidro - Apenas Instalação	M²	8,91	19,62	174,81
24.01.030	9.1.2	Caixilho em ferro basculante, sob medida - Janelas de ferro e vidro - Apenas Instalação	M²	0,94	19,62	18,52
	9.2	MADEIRAS				
23.02.040	9.2.1	Porta macho e fêmea com batente de madeira - 80 x 210 cm - Apenas Instalação	UN	3,00	86,55	259,65
	9.3	VIDROS				
	9.3.1	PORTAS/PAINEIS				
26.02.060	9.3.1.1	Vidro temperado incolor de 10 mm	M²	7,56		

28.20.600	9.3.1.2	Fechadura de centro com cilindro para porta em vidro temperado	un	4,00	SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE JERQUIRARA SP	
28.20.590	9.3.1.3	Contra fechadura de centro para porta em vidro temperado	un	4,00		
28.20.510	9.3.1.4	Pivô superior lateral para porta em vidro temperado	un	4,00		
28.20.770	9.3.1.5	Trinco de piso para porta em vidro temperado	un	4,00		
28.20.550	9.3.1.6	Mancal inferior com rolamento para porta em vidro temperado	un	4,00		
29.01.020	9.3.1.7	Cantoneira em alumínio perfil sextavado	m	20,40		
	9.3.2	JANELAS				
26.01.230	9.3.2.1	Vidro fantasia de 3/4 mm	M²	11,15		
	9.3.3	ESPELHOS				
26.04.010	9.3.3.1	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm, colocado sobre a parede	m²	0,30		
		TOTAL DO ITEM 9.0				452,99
	10.0	COBERTURA/FORRO				
15.01.020	10.1	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 7,01 a 10,00 m	M²	122,36	40,18	4916,42
16.02.030	10.2	Telha de barro tipo romana	M²	122,36	22,43	2744,53
16.33.102	10.3	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,50 m	M	20,85	SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS/CONTABILIZADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE JERQUIRARA SP	
15.03.030	10.4	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	kg	1056,09		
16.12.020	10.6	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil ondulado, com espessura de 0,50 mm	M²	20,00		
		TOTAL DO ITEM 10.0				7660,96
	11.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				
	11.1	ÁGUA FRIA				
46.01.050	11.1.1	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2"), inclusive conexões	M	28,00	20,56	575,68
46.01.020	11.1.2	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	10,00	17,14	171,40
	11.2	ESGOTO				0,00
46.02.050	11.2.1	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	7,00	20,56	143,92
46.02.060	11.2.2	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	M	5,00	30,85	154,25
46.02.070	11.2.3	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	50,00	37,69	1884,50
49.03.036	11.2.5	Caixa de gordura em PVC com tampa reforçada - capacidade 19 litros	UN	1,00	34,27	34,27
97906 - SINAPI	11.2.6	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	3,00	196,50	589,50
49.04.010	11.2.7	Ralo seco em PVC rígido de 100 x 40 mm, com grelha	UN	1,00	34,27	34,27
49.01.016	11.2.8	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	UN	1,00	34,27	34,27
	11.3	DRENAGEM				
46.03.040	11.3.1	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 75mm, inclusive conexões - CONDUTORES DAS CALHAS	M	5,00	30,85	154,25
06.02.020	11.3.2	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M³	3,00	41,82	125,46
46.03.060	11.3.3	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R'. DN=150 mm, inclusive conexões	M	47,00	37,69	1771,43
99257- SINAPI	11.3.4	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1X1X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM.	UN	1,00	363,34	363,34
49.11.130	11.3.5	Canaleta com grelha em alumínio, largura de 15 cm	M	25,00	7,73	193,25
	11.4	LOUÇAS, APARELHOS E METAIS				
44.01.270	11.4.1	Cuba de louça de embutir oval	UN	1,00	17,14	17,14
44.06.400	11.4.2	Cuba em aço inoxidável simples de 500x400x300mm	UN	1,00	17,14	17,14
44.20.620	11.4.3	Válvula americana	UN	1,00	1,39	1,39
44.20.650	11.4.4	Válvula de metal cromado de 1'	UN	1,00	6,86	6,86
47.04.040	11.4.5	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2'	UN	1,00	51,41	51,41
44.01.050	11.4.6	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	UN	1,00	41,24	41,24
44.20.280	11.4.7	Tampa de plástico para bacia sanitária	UN	1,00	2,09	2,09
47.02.020	11.4.8	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	UN	2,00	15,42	30,84
44.03.400	11.4.9	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4'	UN	2,00	12,05	24,10
44.03.450	11.4.10	Torneira longa sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado	UN	1,00	12,05	12,05
44.03.480	11.4.11	Torneira de mesa para lavatório compacta, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN=1/2'	UN	1,00	13,07	13,07
44.20.100	11.4.12	Engate flexível metálico DN= 1/2'	UN	2,00	4,18	8,36
44.20.200	11.4.13	Sifão de metal cromado de 1 1/2' x 2'	UN	2,00	17,14	34,28
44.20.230	11.4.14	Tubo de ligação para sanitário	UN	1,00	4,18	4,18

44.03.360	11.4.15	Ducha higiênica cromada	UN	1,00	17,14	17,14	
44.02.062	11.4.16	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M²	2,30	56,64	130,27	
44.03.180	11.4.17	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	1,00	4,24	4,24	
44.03.050	11.4.18	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	1,00	4,24	4,24	
44.03.130	11.4.19	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	UN	1,00	4,24	4,24	
		TOTAL DO ITEM 11.0				6654,07	
	12.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
40.07.010	12.1	Caixa em PVC de 4' x 2'	un	30,00	SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE JERQUIRARA SP		
40.07.020	12.2	Caixa em PVC de 4' x 4'	un	10,00			
40.07.040	12.3	Caixa em PVC octogonal de 4' x 4'	un	13,00			
38.19.040	12.4	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 32 mm	m	300,00			
38.13.020	12.5	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	m	100,00			
41.31.070	12.6	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 a 24 W	un	13,00			
40.05.020	12.7	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	3,00			
40.05.060	12.8	Interruptor com 3 teclas simples e placa	cj	4,00			
37.03.220	12.9	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 34 DIN / 24 Bolt-on - 150 A - sem componentes	un	1,00			
40.04.450	12.10	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	28,00			
40.04.460	12.11	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	11,00			
40.04.080	12.12	Tomada para telefone 4P, padrão TELEBRÁS, com placa	un	4,00			
40.04.096	12.13	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	un	4,00			
37.13.610	12.14	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 35 A até 50 A	un	4,00			
37.13.600	12.15	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	un	3,00			
37.17.090	12.16	Dispositivo diferencial residual de 63 A x 30 mA - 4 polos	un	1,00			
39.02.010	12.17	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	300,00			
39.02.016	12.18	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	500,00			
39.02.020	12.19	Cabo de cobre de 4,0 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	100,00			
39.18.126	12.20	Cabo para rede 24 AWG com 4 pares, categoria 6	m	200,00			
39.11.090	12.21	Fio telefônico tipo FI-60, para ligação de aparelhos telefônicos	m	400,00			
42.05.190	12.22	Haste de aterramento de 3/4" x 3 m	un	3,00			
39.04.040	12.23	Cabo de cobre nu, tempera mole, classe 2, de 10 mm²	m	50,00			
42.05.320	12.24	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 400 mm	un	4,00			
42.05.300	12.25	Tampa para caixa de inspeção cilíndrica, aço galvanizado	un	4,00			
	13.0	PINTURA					
	13.1	PINTURA INTERNA					
33.10.050	13.1.1	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo - paredes	M²	341,75	SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE JERQUIRARA SP		
33.10.020	13.1.2	Tinta látex em massa, inclusive preparo - teto	M²	106,46			
33.11.050	13.1.3	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M²	19,71			
33.07.102	13.1.4	Esmalte a base de água em estrutura metálica	M²	19,40			
33.05.330	13.1.5	Verniz em superfície de madeira	M²	10,08			
	13.2	PINTURA EXTERNA					
33.10.050	13.2.1	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M²	185,08			
33.06.020	13.2.2	Acrílico para quadras e pisos cimentados - calçadas e piso garagem/estacionamento	M²	225,84			
	14.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
50.10.120	14.1	Extintor manual de pó químico seco ABC - capacidade de 6 kg	UN	4,00	14,23	56,92	
97.02.193	14.2	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (200x200mm), com indicação de equipamentos de alarme, detecção e extinção de incêndio	UN	3,00	4,49	13,47	
17.01.040	14.3	Lastro de concreto impermeabilizado; ESP=5,0cm - Calçada	M³	3,00	220,31	660,93	
17.03.020	14.4	Cimentado desempenado - Calçadas	M²	59,94	17,00	1018,98	
		TOTAL DO ITEM 14.0				1750,30	
	15.0	TOTAL				77711,39	
		BDI = 25%				19427,85	
	16.0	TOTAL GERAL				97139,23	

FONTE: TABELA CPOS, BOLETIM REFERENCIAL N.º 181 COM DESONERAÇÃO
TABELA SINAPI DATA BASE: 01/2021 COM DESONERAÇÃO